

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1292/TB-THADS.NV2

Hà Nội, ngày 11 tháng 3 năm 2026

## THÔNG BÁO Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 01/2025/KDTM-ST ngày 21 tháng 01 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội; Bản án số 155/2025/KDTM-PT ngày 24 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2286/QĐ.THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự TP Hà Nội.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 73/QĐ-THADS.NV2 ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 578/TB-THADS.NV2 ngày 09 tháng 02 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội;

Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản với Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt tổ chức bán đấu giá tài sản;
- 01 xe ô tô con, 07 chỗ ngồi đã được cấp giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 29057492 do phòng Cảnh sát giao thông – Công an thành phố Hà Nội cấp ngày 25/05/2021, cụ thể Nhãn hiệu; TOYOTA, số loại: FORTUNER, số máy: A2672442TR, số khung: MHFH3FS4H0300455, sản xuất năm 2017; màu sơn đen, biển số đăng ký: 30H-049.66 mang tên Trần Khắc Hoàng.

Công ty TNHH Quốc tế thương mại Đất Việt, do ông Trần Khắc Hoàng đại diện pháp luật của Công ty đang quản lý và sử dụng.

- Xem tài sản đấu giá ngày 16-18 tháng 03 năm 2026; Địa điểm xem tài sản đấu giá: Trụ sở Công ty TNHH Quốc tế thương mại Đất Việt; địa chỉ 176 Mễ Trì Thượng, phường Từ Liêm, thành phố Hà Nội.

d) Giá khởi điểm: 475.000.000 đồng (Bốn trăm bảy mươi lăm triệu đồng) Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT, các loại thuế, phí, lệ phí có liên quan đến chuyển nhượng tài sản theo quy định (trừ thuế thu nhập cá nhân, lệ phí trước bạ). Người trúng đấu giá tự liên hệ cơ quan Nhà nước có thẩm quyền để làm thủ tục và có trách nhiệm thanh toán phí công chứng hợp đồng mua bán tài sản đấu giá, cùng các loại thuế, phí, lệ phí, phí công chứng khác và các nghĩa vụ tài chính khác (nếu có) trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng, sang tên đổi chủ tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật.

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm nghìn đồng/hồ sơ). Tiền đặt trước: 95.000.000 đồng (Chín mươi lăm triệu đồng);

f) Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 10/03/2026 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/03/2026 (trong giờ hành chính vào các ngày làm việc, trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ theo quy định pháp luật).

Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội). Số điện thoại liên hệ: 0828262654.

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá (theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 sửa đổi, bổ sung năm 2024) và đáp ứng các điều kiện khác theo quy định của pháp luật có liên quan (nếu có).

g) Thời gian tổ chức phiên đấu giá: vào hồi 09 giờ 30 phút ngày 25/03/2026.

Địa điểm tổ chức phiên đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt, địa chỉ: Tổ 34, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội (Nay là: Tầng 4, số nhà 99 phố Chu Huy Mân, phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội).

h) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá; Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

*Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có quyền được nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.*

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ cho Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Việt.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát ND TPHN;
- Trang thông tin đ/t của THADSHN;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA;

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Dương Ngọc Anh